

FORMULARIO DE LA DESCRIPCIÓN DE LA TESIS Y/O DEL TRABAJO DE GRADO

Título completo del trabajo de grado: **“Análisis del impacto de la capitalización de costos por préstamos según NIIF plenas y NIIF para Pymes - Sector de la construcción”**.

Autor

Apellidos Completos	Nombres Completos
Florian Flórez	María Virgelina
Franco Calderón	Yina Paola
Montaña Morales	Diana Marcela

Director

Apellidos Completos	Nombres Completos
Díaz Bautista	Omar

Trabajo para optar al título de: **Especialista en Estándares Internacionales de Contabilidad y Auditoría.**

Facultad: **Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas.**

Programa: Carrera ___ Licenciatura ___ Especialización X Maestría ___ Doctorado ___

Nombre del programa: **Especialización en Estándares Internacionales de Contabilidad y Auditoría.**

Ciudad: **Bogotá.**

Año de presentación del trabajo de grado: **2015.**

Número de páginas: **191.**

Tipo de ilustraciones:

- Ilustraciones
- Mapas
- Retratos
- Tablas,
- Gráficos y diagramas
- Planos
- Láminas
- Fotografías

Material anexo:

Duración del audiovisual: _____ minutos.

Número de cassetes de vídeo: _____

Formato:

VHS _____ Beta Max _____ $\frac{3}{4}$ _____ Beta Cam _____ Mini DV _____
DV Cam _____ DVC Pro _____ Vídeo 8 _____ Hi 8 _____ Otro ¿Cuál? _____

Sistema: Americano NTSC _____ Europeo PAL _____ SECAM _____

Número de cassetes de audio: _____

Número de archivos dentro del CD:

Premio o distinción:

Palabras clave:

Español	English
Costos por préstamos	Borrowing costs
NIIF plenas	Full IFRS
NIIF Pymes	IFRS for SME's
Construcción	Construction
Activos aptos.	Qualifying asset.

Resumen

Los costos por préstamos en los que incurren las empresas del sector de la construcción que aplican NIIF plenas pueden ser capitalizados como mayor valor de los activos en proceso de construcción, mientras que las empresas que aplican NIIF para Pymes deben afectar estos montos directamente contra el resultado integral neto, por lo que se considera necesario establecer cuál es el impacto del reconocimiento de estos rubros en los resultados de estas empresas e identificar cuál de las dos alternativas puede ser la más conveniente.

Abstract

Borrowing costs in construction companies which has full IFRS can be capitalized as increased value of assets under construction, while in companies which has IFRS for SME's have to assess these values in the Statement of profit or loss and other comprehensive income. For that reason, we consider necessary establish the impact of the registering of this values in the companies' profits and identify which one of the two alternatives can be the most convenient.