

FORMULARIO DE LA DESCRIPCIÓN DE LA TESIS Y/O DEL TRABAJO DE GRADO

Título completo de la tesis o trabajo de grado: **“Análisis de la Medición en el Balance de Apertura de los Bienes Inmuebles en el Hospital la Victoria”.**

Autores

Apellidos Completos	Nombres Completos
Bastidas Devia	Diana Johanna
García Jiménez	Carmen Elisa
Pulido Sora	Flor Lucero

Tutor, Director o Asesor

Apellidos Completos	Nombres Completos

Trabajo para optar al título de: **Especialista en Estándares Internacionales de Contabilidad y Auditoría.**

Facultad: **Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas.**

Programa: Carrera ____ Licenciatura ____ Especialización X Maestría ____
Doctorado ____

Nombre del programa: **Especialización en Estándares Internacionales de Contabilidad y Auditoría.**

Ciudad: **Bogotá.**

Año de presentación del trabajo de grado: **2015.**

Número de páginas: **33.**

Tipo de ilustraciones:

____ Ilustraciones
____ Mapas
____ Retratos
____ Tablas,
____ Gráficos y diagramas
____ Planos

_____ Láminas
_____ Fotografías

Material anexo:

Duración del audiovisual: _____ minutos.

Número de cassetes de vídeo: _____

Formato:

VHS _____ Beta Max _____ $\frac{3}{4}$ _____ Beta Cam _____ Mini DV _____

DV Cam _____ DVC Pro _____ Vídeo 8 _____ Hi 8 _____ Otro ¿Cuál? _____

Sistema: Americano NTSC _____ Europeo PAL _____ SECAM _____

Número de cassetes de audio: _____

Número de archivos dentro del CD:

Premio o distinción:

Palabras clave:

Español	English
Sector público	estate
NIIF	IFRS
Inmuebles	Public sector

Resumen

La información financiera del sector público, es una herramienta fundamental para el logro de objetivos de buen gobierno, estabilización y crecimiento económico del país. Por lo tanto, en el escenario de convergencia hacia normas internacionales de contabilidad e información financiera, la Contaduría General de la Nación (CGN), pretende estructurar una normatividad que se funde en los estándares internacionales como referentes aplicables al entorno del sector público colombiano y, de otro lado, implementar prácticas líderes en materia de reconocimiento, medición, revelación y presentación de los hechos económicos en las entidades gubernamentales y de las empresas de propiedad estatal, como parte de una estrategia de fortalecimiento de la competitividad, de la gobernanza y del desarrollo empresarial.

Este ensayo permitirá aplicar las alternativas de medición de los bienes inmuebles para el balance de apertura bajo NICSP y analizar los efectos en la información financiera, a través de un caso de estudio en el Hospital la Victoria E.S.E. Para lo cual se analizarán las opciones de medición propuestas en el Instructivo 002 de 2014 emitido por la Contaduría General de la Nación, para el Estado de Situación Financiera de Apertura y se concretará

eligiendo la alternativa de medición más favorable para el Hospital. En el estudio de caso una vez aplicada las alternativas de medición de los bienes inmuebles se recomienda que el Hospital la Victoria opte por la opción dos “medición al valor de mercado a través de un avalúo técnico en la fecha de transición”, por efecto de los impactos de la información financiera, generando a su vez nuevos interrogantes de investigación al finalizar el ensayo.

Abstract

The financial information in public sector, is a tool for achieving the fundamental objectives of good governance, stabilization and economic growth. Therefore, in the stage of convergence towards international standards of accounting and financial reports, the General Accounting Office of the Nation aims to structure a regulation which is based on international standards as benchmarks applicable to the Colombian public sector, across environment , implement leading practices on the recognition , measurement, disclosure and presentation of economic facts in government agencies and companies state-owned , as part of a strategy to strengthen competitiveness, governance and business development.

This essay will allow apply the alternative measurement of real estate for the opening balance sheet under NICSP and analyzing the effects on the financial information , through a case study in the Victoria Hospital E.S.E. For which measurement options proposed were analyzed in the 002 Instructions 2014 issued by the General Accounting Office of the Nation to the Statement of Financial Position Opening it took shape and choosing the most favorable alternative measurement for the Hospital. In the case study once applied alternative measurement of properties is recommended that the Victoria Hospital chooses option two “measured at market value through a technical appraisal at the date of transition”, due to the impacts of the financial information, generating at the same time new research questions after the essay finished.