

Proyecto de integración al borde de la Ciénaga de la Virgen

P.1

Ubicación



Cartagena

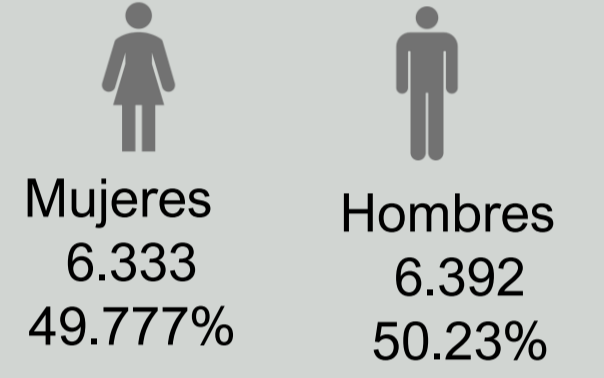


Vía perimetral



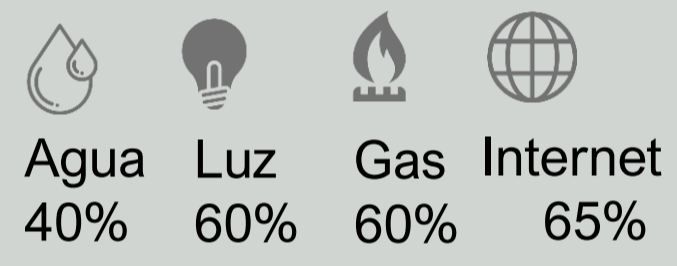
Sector La Candelaria

Población

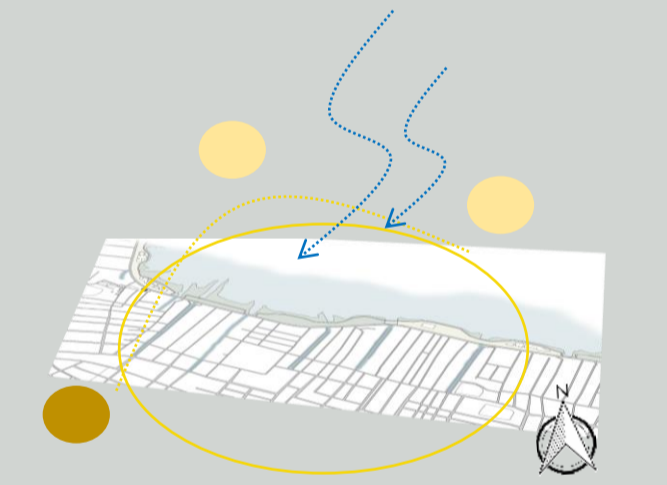


Población total de 12.725

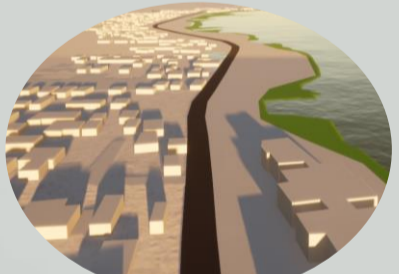
Servicios públicos



Asolamiento y brisas



8:00 am



12:00 pm

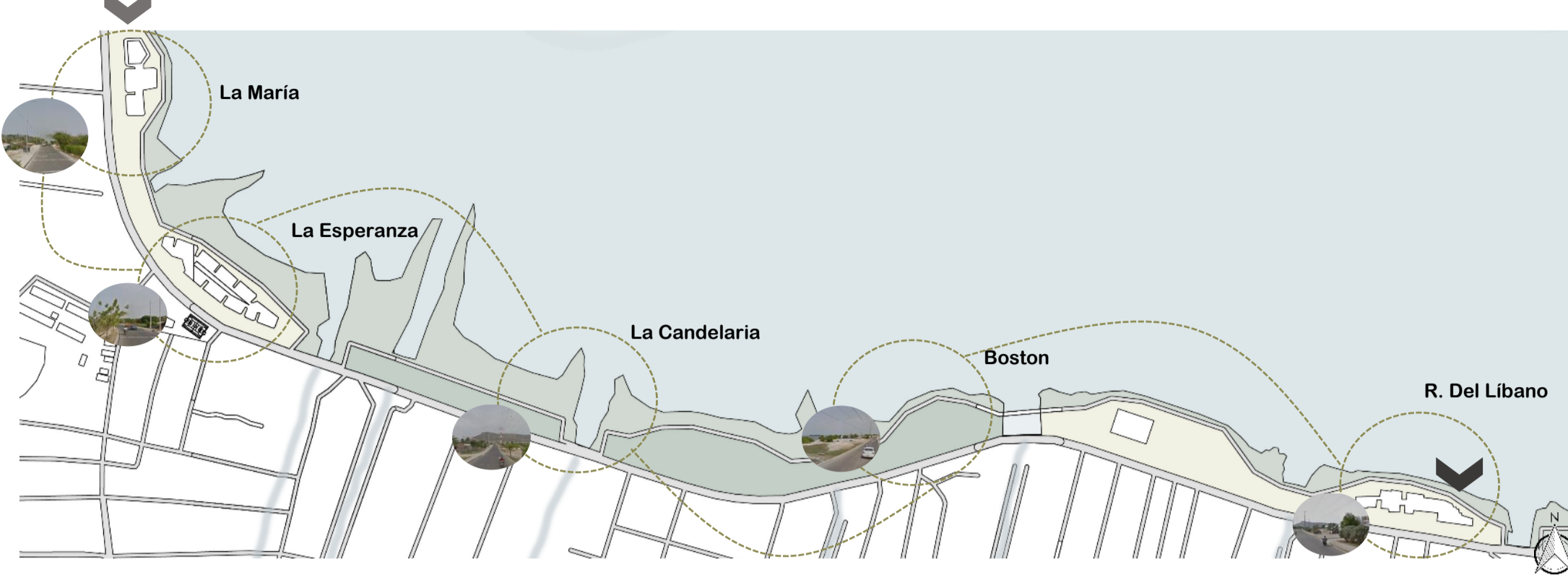


5:00 pm



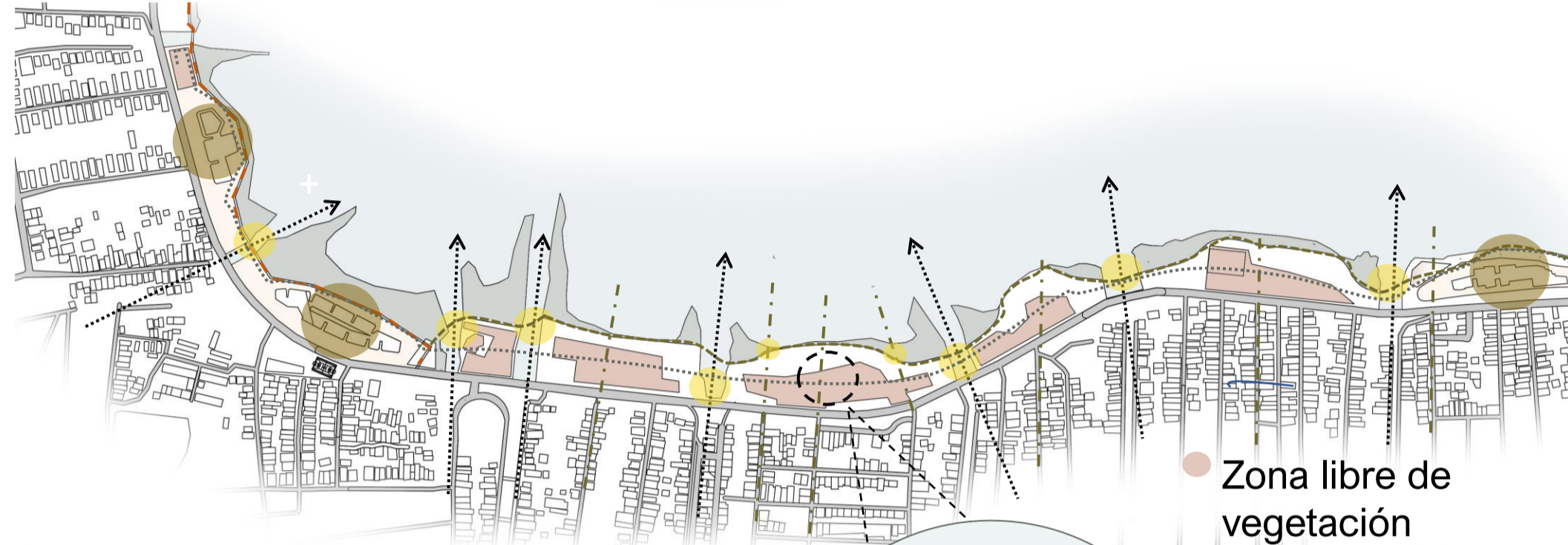
Desde lo urbano

El desarrollo urbano paisajístico donde se busca brindar al sector espacio público a través de un parque lineal donde tengan diferentes actividades tanto deportivas como recreativas, rehabilitando y renovando el actual deterioro que presenta esta parte de la ciudad como la contaminación, inseguridad, delincuencia y segregación social.



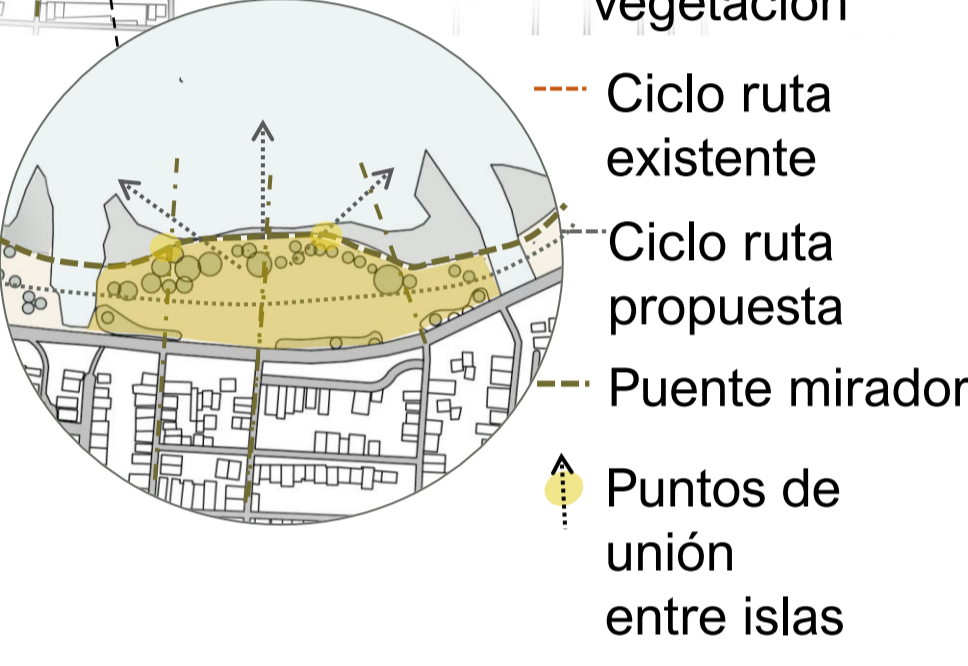
La vía perimetral se ubica al borde de la Ciénaga de la Virgen, cumple con la función de ser una vía alterna que comunica la ciudad de sentido norte-sur y viceversa

- Predominan los estratos 1 y 2
- Hace parte de la localidad 2: Virgen y turística
- Extensión de más de 15 km



Características del sitio: Centro juvenil

- Es la zona con poca vegetación céntrica
- Esta x distante en el tramo a intervenir
- Tiene una visual de 180°
- Sería un punto de intercepción donde se encuentra el eje vial con la cinta que uniría los Proyectos.
- Es el lote mas grande.



Tipo de vegetación predominante



Conexión a través de espacios urbanos recreativos

Por medio de

Criterios de diseño
La integración del ambiente natural, actividades de interacción con la naturaleza, actividades recreativas y la accesibilidad inclusiva

Estrategia

Iluminación



Mobiliario



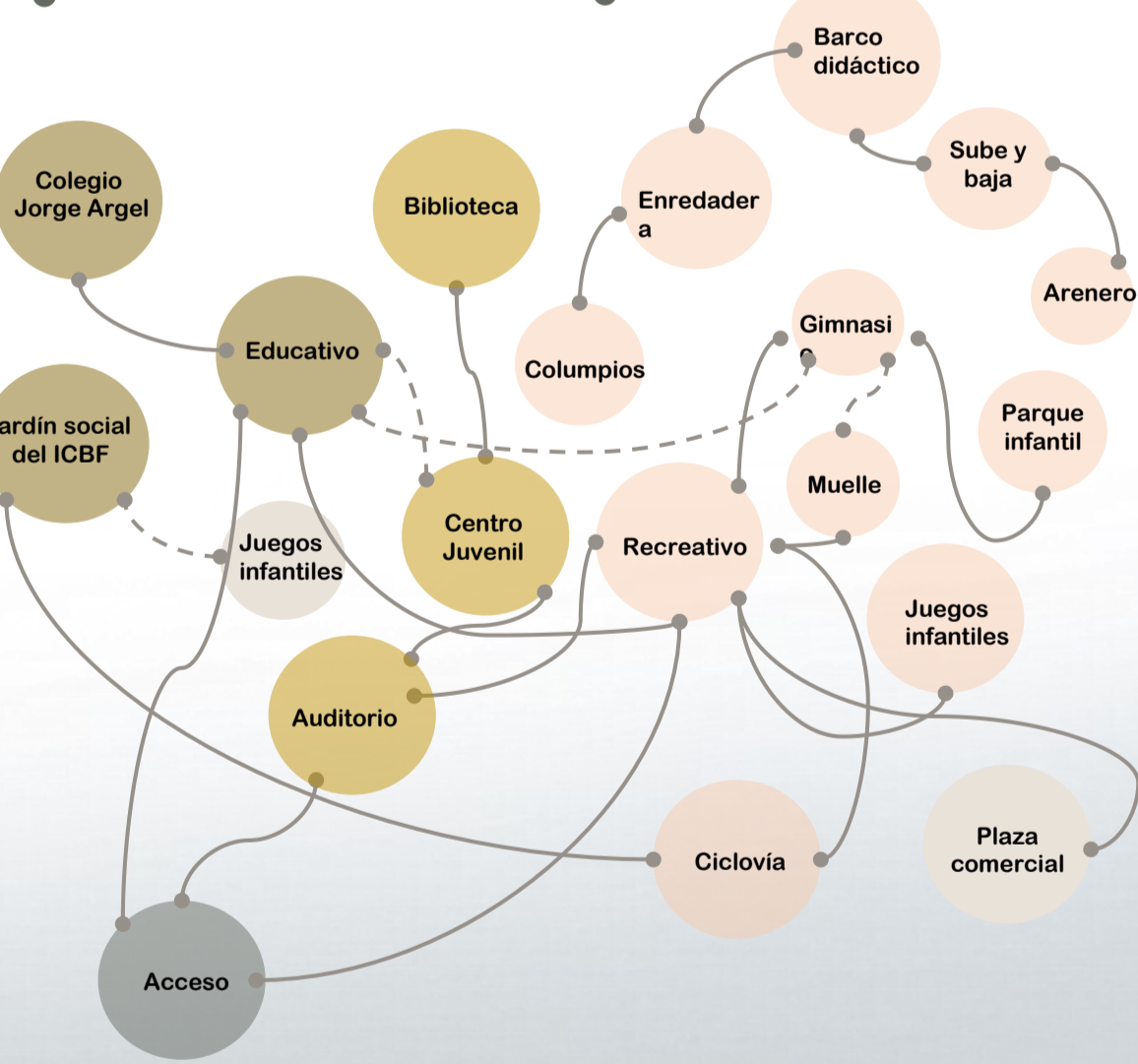
Naturaleza envolvente



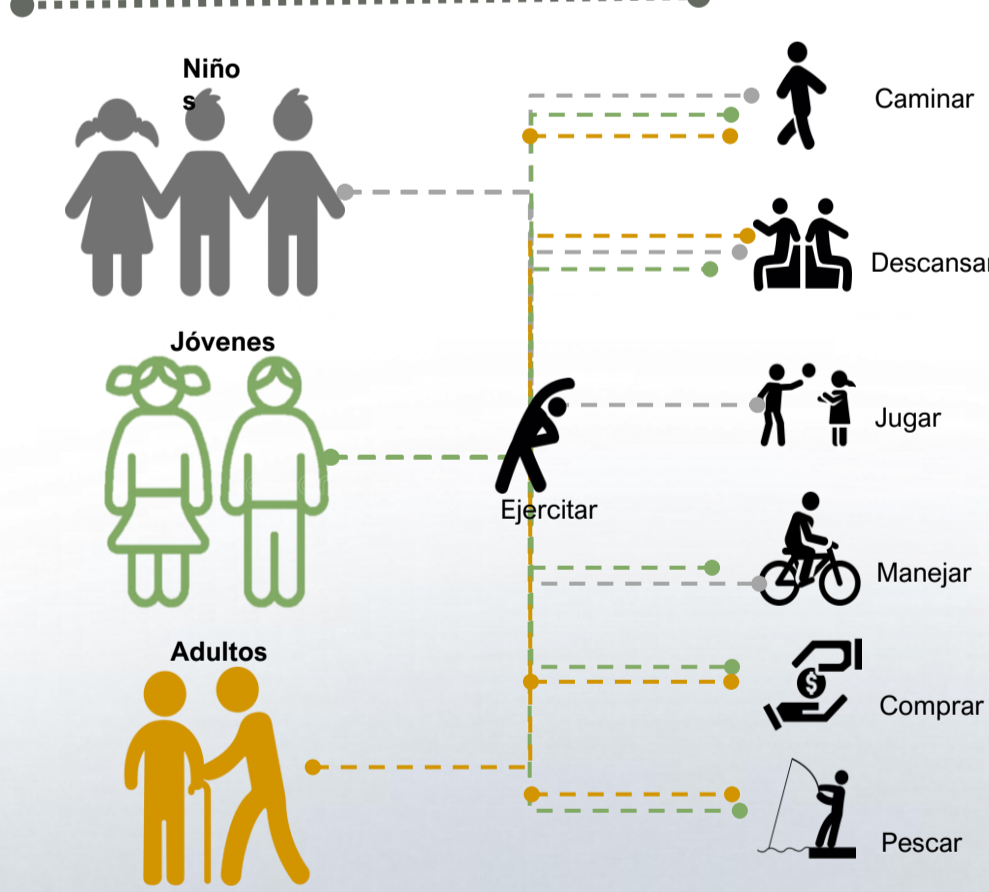
Contemplar el paisaje



Diagrama de flujo



Usuario/ Actividades



Zonificación general



La propuesta tiene una extensión 1,66 km con un aproximado de 49,779 m2

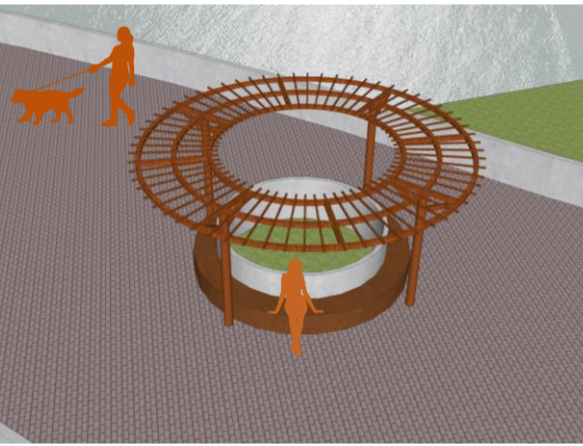
Planta general primer piso



Planta segundo piso contexto puente peatonal



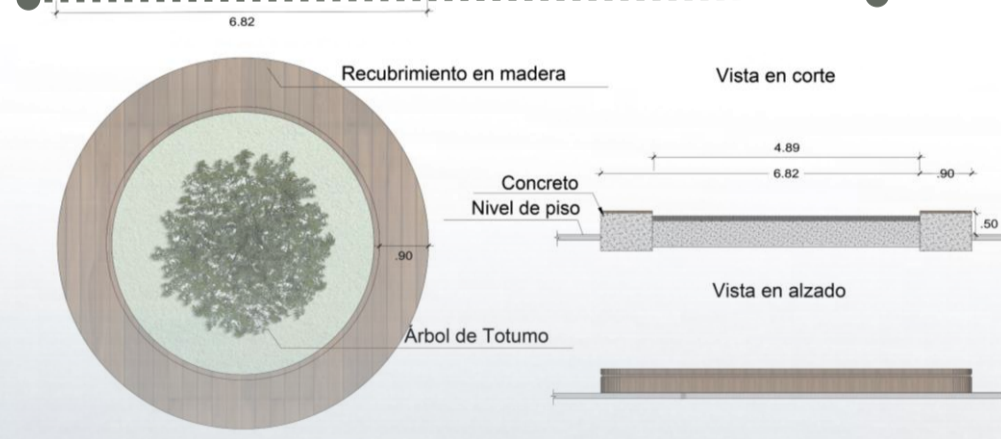
El puente peatonal cumple la función de ser un conector de las instituciones educativas existentes con los edificios de la Biblioteca, Centro juvenil, Auditorio y Plaza comercial, además de ser un mirador hacia la Ciénaga de la Virgen y la ciudad. En su recorrido diseño se crean una serie de perforaciones para observar lo que sucede abajo y estos círculos se convierten en bancas que están cubiertas por pérgolas.



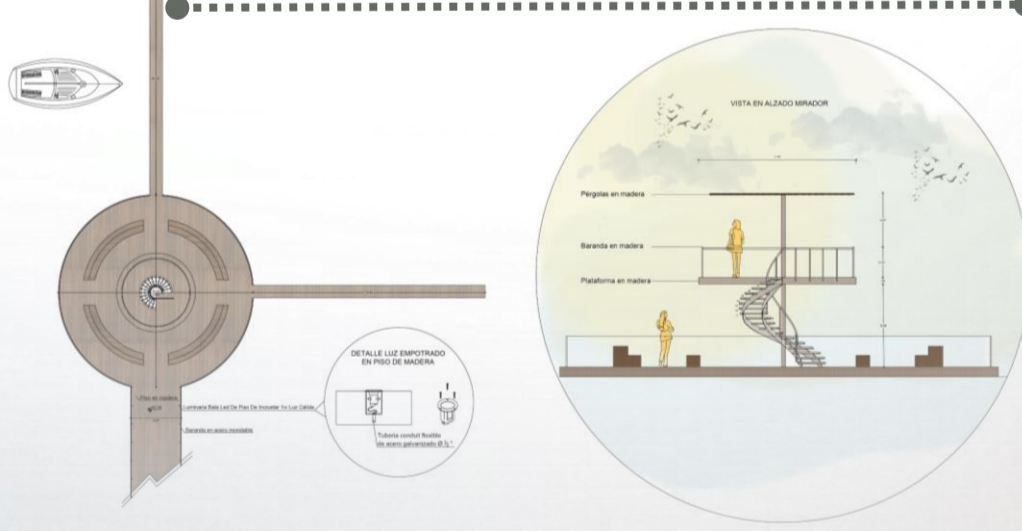
Corte urbano



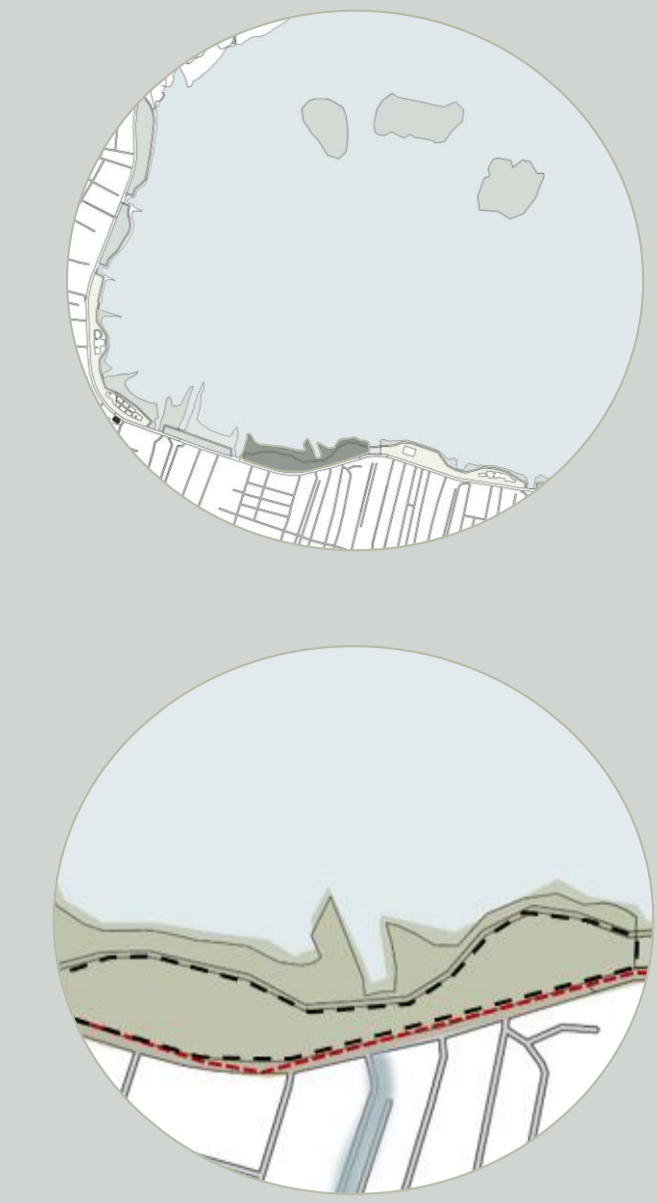
Detalle banca jardín



Detalle muelle

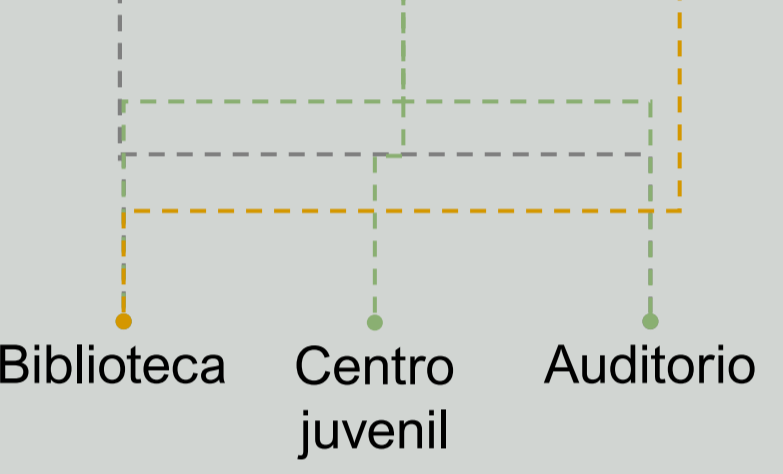
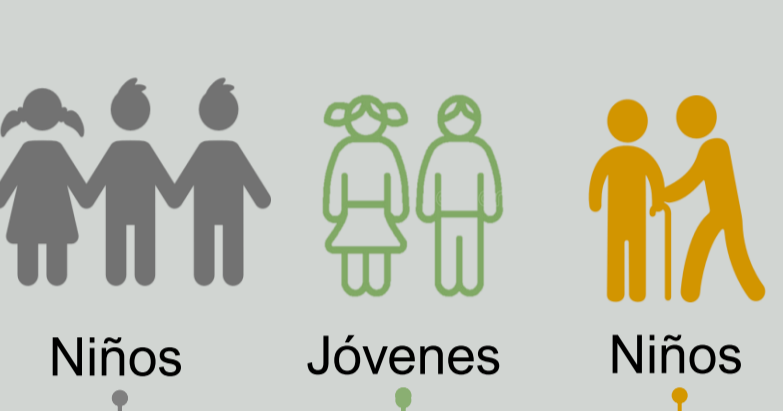


Ubicación

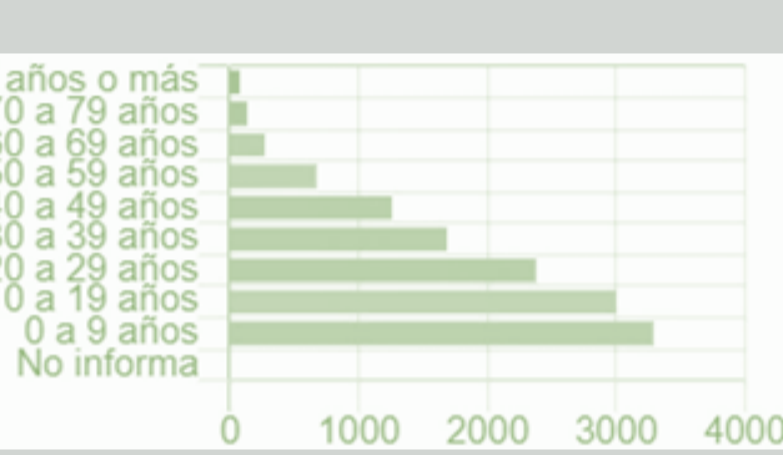


Lotes en el Barrio La Candelaria, Dentro de la propuesta urbano-arquitectónica, donde se diseña la Biblioteca, Centro juvenil, Auditorio y Plaza comercial. Ambos lotes suman 15.819 m2

Usuarios



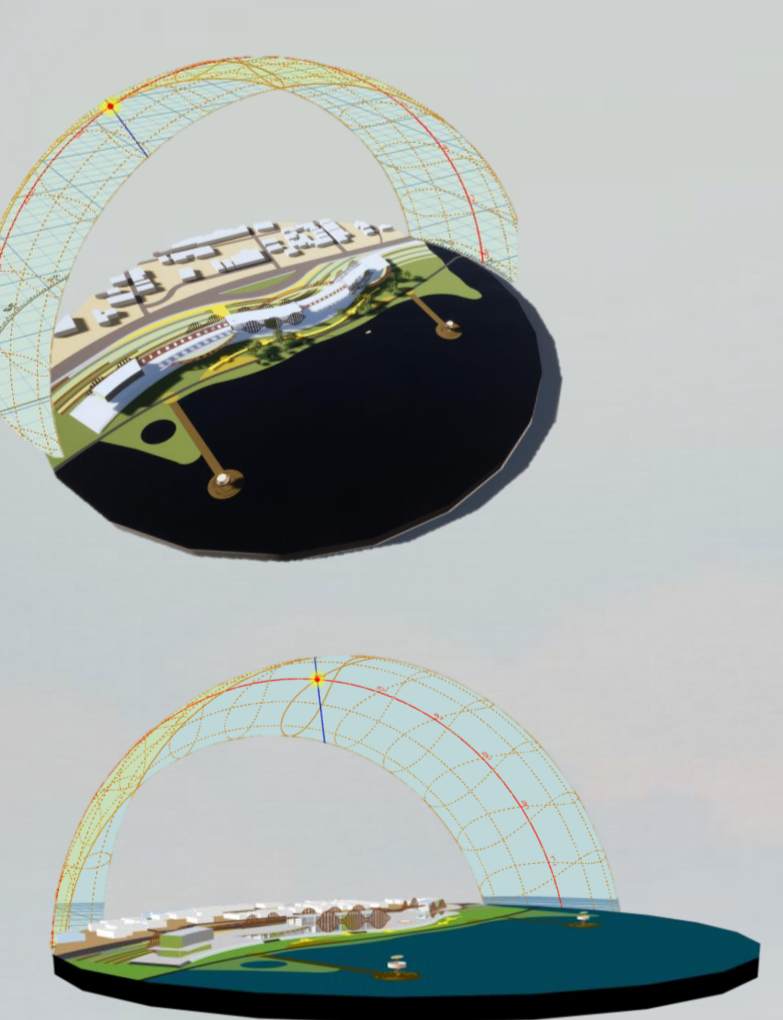
Edades y porcentajes



Criterios de intervención

- ✓ La integración del ambiente natural, la conservación de la vegetación existentes y a partir de ella conocer los espacios para el desarrollo del proyecto .
- ✓ Conocer el entorno y como se comportan las edificaciones aledañas al proyecto
- ✓ Identificar la visual atractiva que es a la ciénaga de la virgen, hacer un buen uso de ella

Asoleamiento



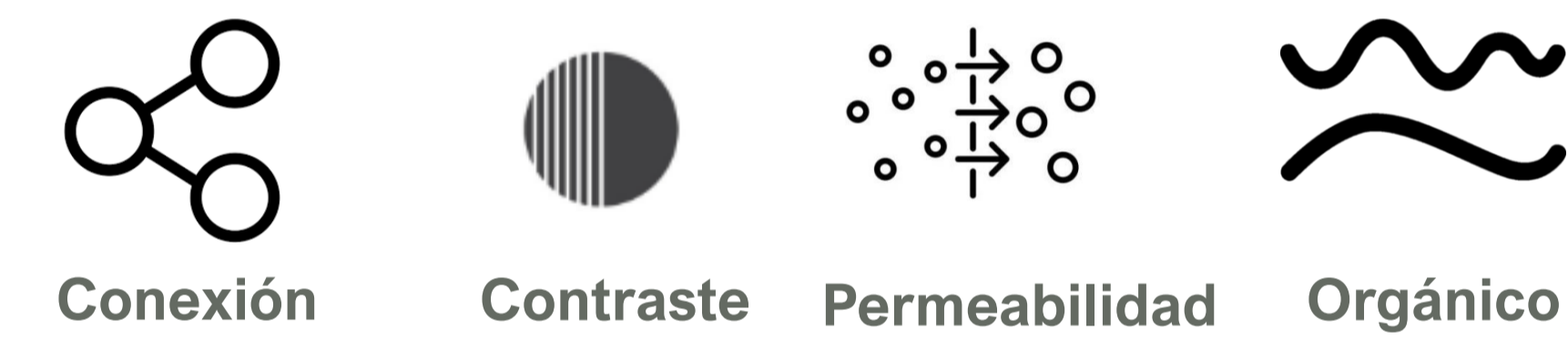
Implantación de proyecto arquitectónico



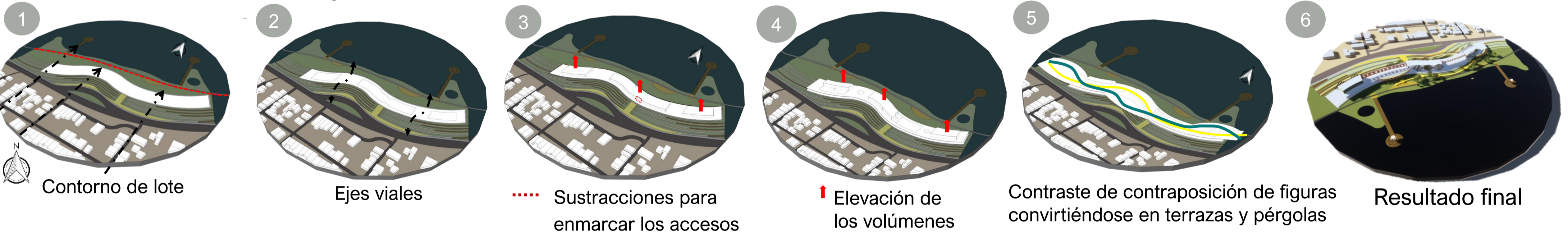
Centro juvenil

El tiempo después de la escuela es esencial para el desarrollo integral de los jóvenes. En áreas de alto riesgo como en el sector, la falta de lugares seguros de esparcimiento y aprendizaje, la violencia y la inseguridad no han permitido el sano crecimiento y provocado el deterioro del tejido social. El proyecto Centro juvenil ofrece talleres y espacios para el desarrollo integral y social de los jóvenes; como complemento del proyecto se propone una biblioteca de uso público y un auditorio.

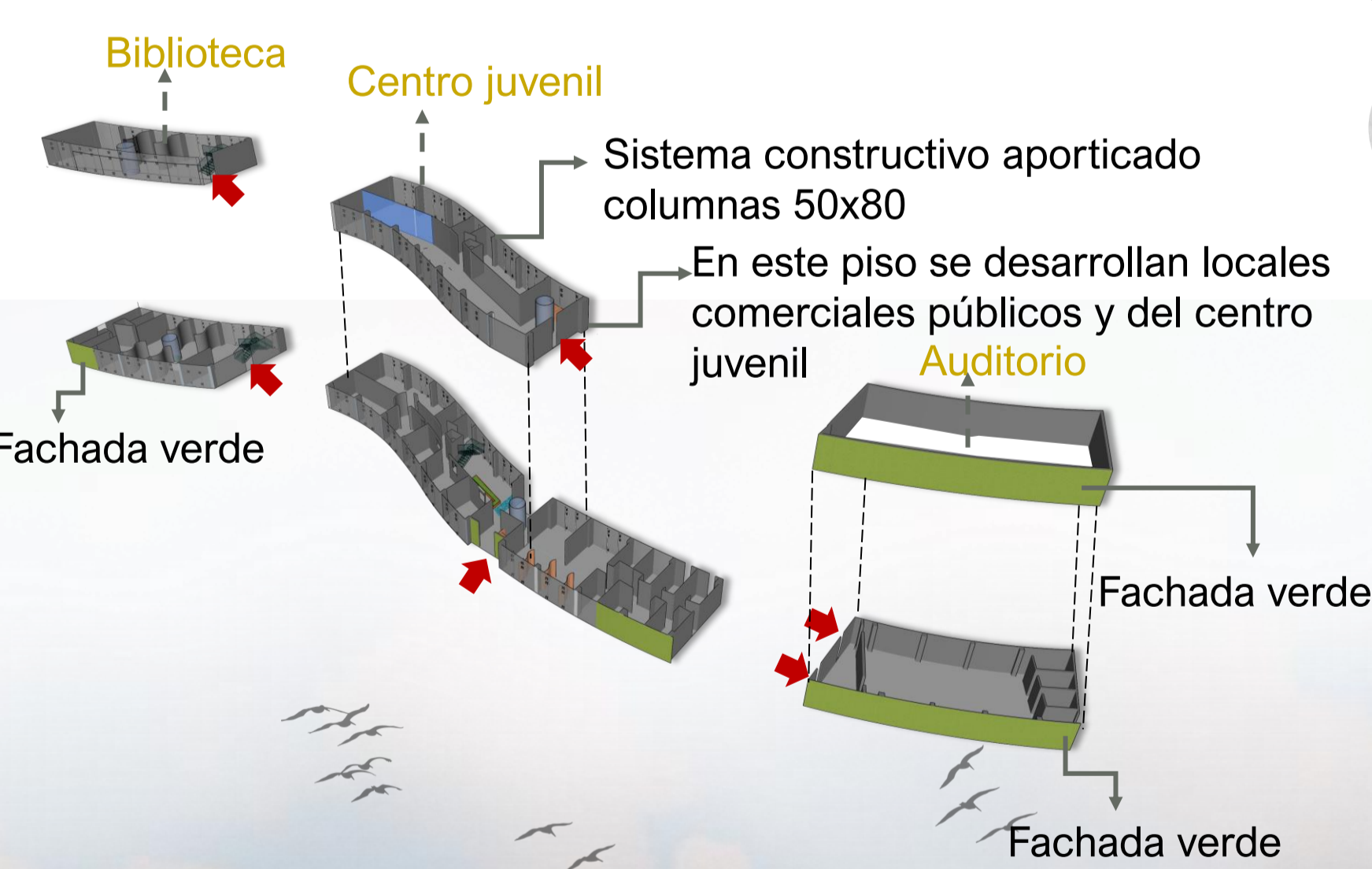
Conceptualización



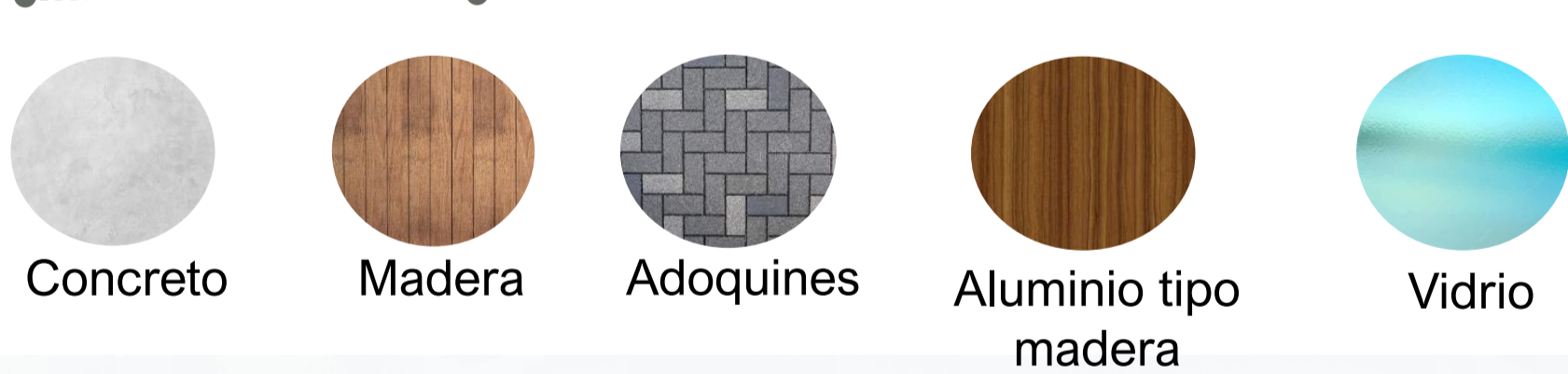
Proceso de diseño



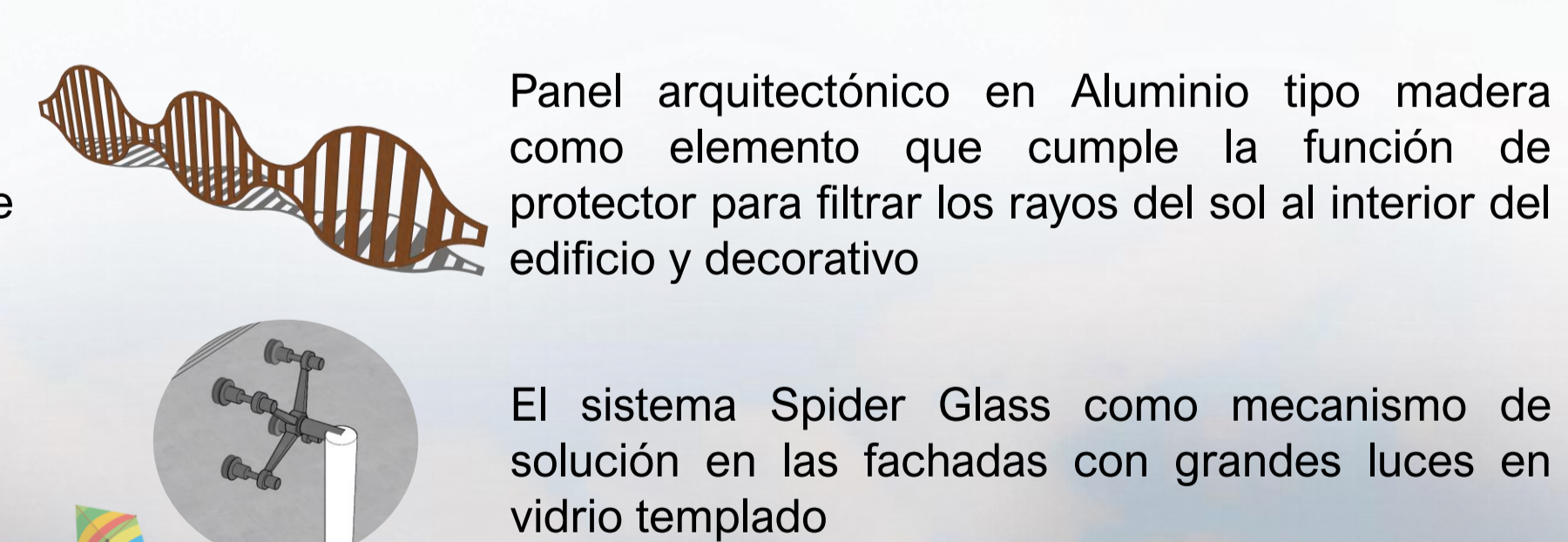
Axonometría



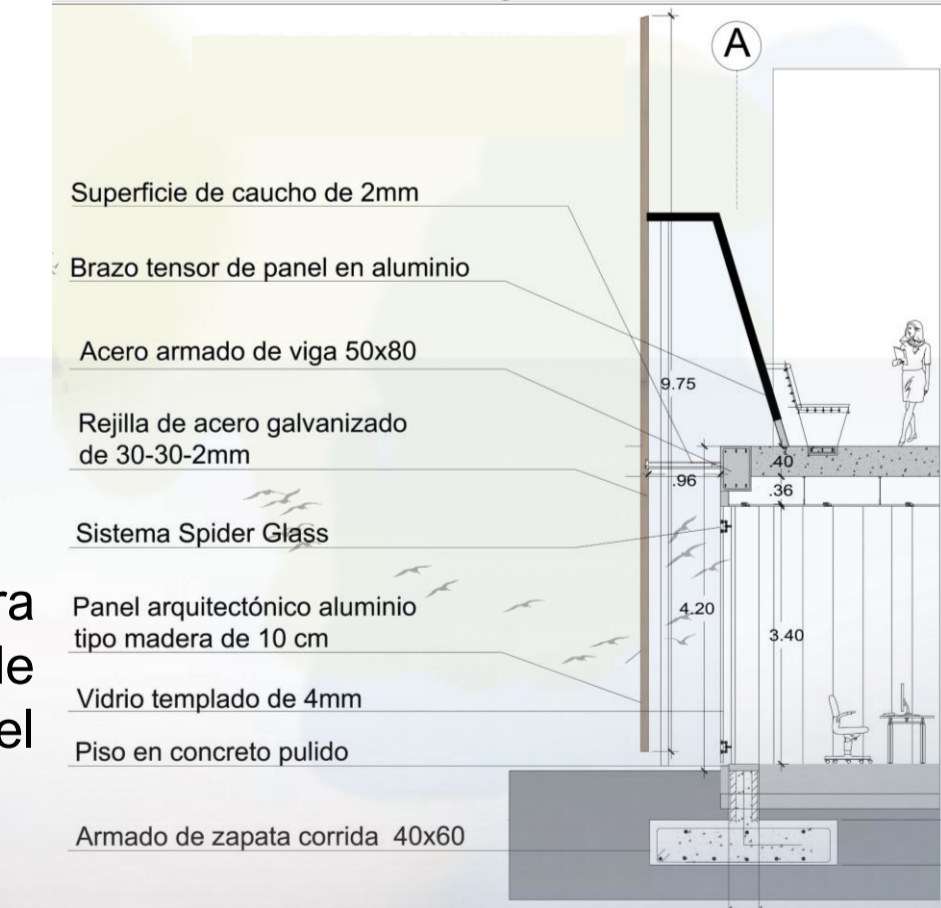
Materialidad

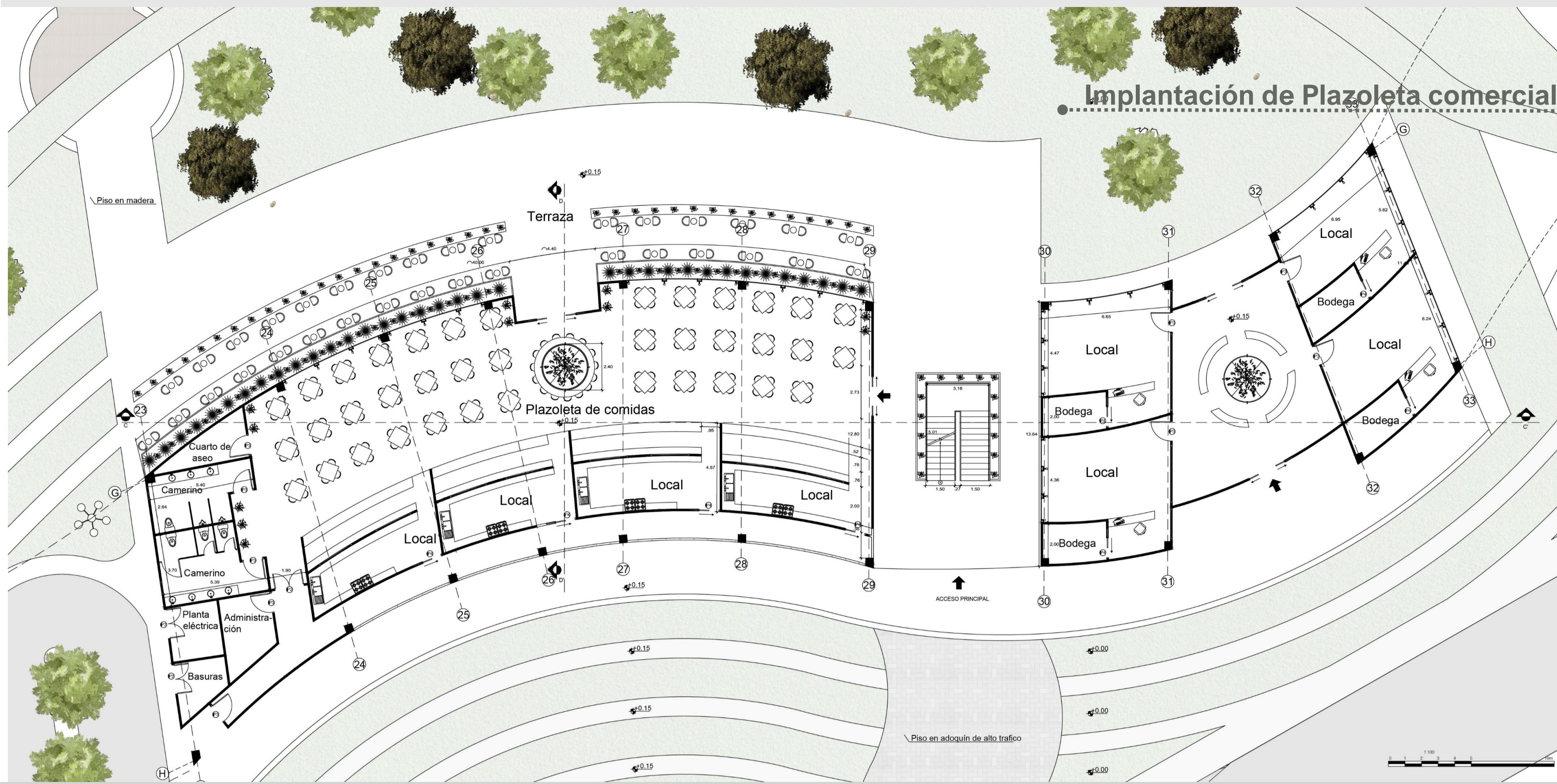


Cerramiento- piel



Corte por fachada





Otro complemento dentro de la propuesta urbano-arquitectónica es una plaza comercial, que tiene locales comerciales y zona de comida para el beneficio de los habitantes del sector, como una reactivación económica.



Zona de comidas



Estar, Centro juvenil



Sala de juntas, Centro juvenil



Aula, Centro juvenil



Vista ciclovía propuesta urbana



Vista propuesta urbana



Sala de lectura, Biblioteca



Vista chorros de agua propuesta urbana